

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt đề cương khảo sát, nhiệm vụ khảo sát, phương án khảo sát, dự toán khảo sát, lập hồ sơ xây dựng, thiết kế bản vẽ thi công và dự toán công trình: Duy tu, sửa chữa đường nội vùng và đường về khu sản xuất Anh Nhoi 2. Địa điểm: xã Sơn Long - huyện Sơn Tây – tỉnh Quảng Ngãi

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN LONG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 của Quốc hội khoá XIV sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Xây dựng.

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì chất lượng công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì chất lượng công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 13/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ Xây dựng quy định việc quản lý chi phí đầu tư xây dựng các công trình xây dựng thuộc chương trình mục tiêu Quốc gia giảm nghèo bền vững, chương trình mục tiêu Quốc gia về xây dựng nông thôn mới;

Căn cứ Nghị định số 27/2022/NĐ-CP ngày 19/4/2022 của Chính phủ quy định cơ chế quản lý, tổ chức thực hiện các Chương trình mục tiêu Quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 32/2021/QĐ-UBND ngày 09/7/2021 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về ban hành quy định về một số nhiệm vụ quản lý đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Thông tư số 55/TT-BTC ngày 15/8/2023 của Bộ Tài chính quy định quản lý, sử dụng và quyết toán kinh phí sự nghiệp từ nguồn ngân sách nhà nước thực hiện các chương trình mục tiêu quốc gia giai đoạn 2021-2025;

Căn cứ Quyết định số 1901/QĐ-UBND ngày 23/10/2024 của UBND huyện Sơn Tây về việc điều chỉnh vốn sự nghiệp thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia Giảm nghèo bền vững;

Căn cứ Nghị Quyết số 15/NQ-HĐND ngày 08/11/2024 của HĐND xã Sơn Long về việc thống nhất danh mục công trình duy tu và bảo dưỡng năm 2024 vốn sự nghiệp thực hiện Chương trình MTQG giảm nghèo bền vững;

Xét đề nghị của Ban quản lý dự án xã Sơn Long về việc phê duyệt nhiệm vụ lập thiết kế bản vẽ thi công và dự toán công trình: Duy tu, sửa chữa đường nội vùng và đường về khu sản xuất Anh Nhoi 2; Địa điểm xây dựng: xã Sơn Long, huyện Sơn Tây.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt đề cương khảo sát, nhiệm vụ khảo sát, phương án khảo sát, dự toán khảo sát, lập hồ sơ xây dựng, thiết kế bản vẽ thi công và dự toán công trình: Duy tu, sửa chữa đường nội vùng và đường về khu sản xuất Anh Nhoi 2. Địa điểm: Xã Sơn Long - huyện Sơn Tây – tỉnh Quảng Ngãi với các nội dung sau:

1. Tên công trình: Duy tu, sửa chữa đường nội vùng và đường về khu sản xuất Anh Nhoi 2.

2. Cấp quyết định đầu tư: UBND xã Sơn Long

3. Chủ đầu tư: UBND xã Sơn Long.

4. Đơn vị lập đề cương khảo sát, nhiệm vụ khảo sát, phương án khảo sát, dự toán khảo sát, lập báo cáo KTKT, thiết kế bản vẽ thi công và dự toán: Công ty TNHH Tư vấn công trình Gia An.

5. Địa điểm xây dựng: xã Sơn Long, huyện Sơn Tây, tỉnh Quảng Ngãi

6. Các nội dung chính của nhiệm vụ khảo sát xây dựng:

6.1. Mục đích khảo sát:

Thu thập, điều tra số liệu về kinh tế, xã hội tại khu vực tuyến đi qua, khảo sát đo đạc khảo sát về địa hình, thủy văn ... liên quan đến công trình, đảm bảo đầy đủ các số liệu phục vụ công tác thiết kế, xác định chính xác về khối lượng và tổng mức đầu tư, lập hồ sơ xây dựng công trình

6.2. Phạm vi, công việc khảo sát:

- Điều tra thu thập số liệu cơ bản
- Đo vẽ chi tiết bản đồ địa hình trên cạn bằng máy toàn đạc điện tử và máy thủy bình điện tử; bản đồ tỷ lệ 1/1000, đường đồng mức 1,0m, cấp địa hình IV
- Cắm mốc chỉ giới đường đỏ, cắm mốc ranh giới quy hoạch; cấp địa hình IV
- Công tác đo không chế cao, thủy chuẩn kỹ thuật, cấp địa hình IV

6.3. Phương pháp khảo sát và tiêu chuẩn khảo sát được áp dụng:

a) Máy móc thiết bị và phương pháp khảo sát:

- Máy móc thiết bị:
 - + Khảo sát địa hình: Dùng máy toàn đạc điện tử, kết hợp máy kinh vĩ, thủy bình và các thiết bị cần thiết khác để khảo sát, đo vẽ chính xác địa hình.

- + Thủy văn: Dùng máy quan trắc chuyên dụng.
- Phương pháp:
- + Khảo sát địa hình: Quan sát, đo vẽ chính xác địa hình (bình đồ, trắc dọc, trắc ngang)
- + Thủy văn: Dùng máy quan trắc chuyên dụng kết hợp với tài liệu khí hậu thủy văn của địa phương vùng dự án.

b) Trình tự công tác khảo sát:

- Nhận tài liệu quy hoạch chi tiết đã được phê duyệt từ Chủ đầu tư.
- Nhận bàn giao mốc ranh giới từ Chủ đầu tư.
- Tiến hành các công tác chuẩn bị trước khi thực hiện công tác khảo sát.
- Khảo sát địa hình

*** Các qui trình, tiêu chuẩn hiện hành.**

- Tiêu chuẩn khảo sát đường ô tô TCCS 31:2020/TCĐBVN.
- Quy trình khảo sát đường ô tô 22 TCN 263-2000;
- Quy phạm khảo sát và tính toán thủy văn 22TCN 220-95;
- Quy phạm đo vẽ địa hình theo tiêu chuẩn ngành 96TCN 43-90;
- Công tác trắc địa trong xây dựng – yêu cầu chung TCVN 9398-2012;
- Các quy trình, tiêu chuẩn có liên quan.

6.4 Khối lượng các loại công tác khảo sát (dự kiến):

1	Đo vẽ chi tiết bản đồ địa hình trên cạn, Bản đồ tỷ lệ 1/1000, đường đồng mức 1m- cấp địa hình IV	100 ha	0,0124
2	Đo vẽ mặt cắt dọc ở trên cạn. Cấp địa hình IV	100m	6,1822
3	Đo vẽ mặt cắt ngang ở trên cạn. Cấp địa hình IV	100m	15,360
4	Thủy chuẩn kỹ thuật	km	0,6182

6.5. Thời gian thực hiện khảo sát: Bắt đầu ngay khi đề cương được phê duyệt.

7. Căn cứ thẩm định hồ sơ thiết kế BVTC và dự toán công trình:

7.1. Các căn cứ lập dự toán:

- Luật Xây dựng số 50/2014/QH ngày 18/06/2014 của Quốc Hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam.
- Căn cứ Luật Xây dựng số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 sửa đổi bổ sung Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;
- Nghị Quyết số 1084/2015/UBTVQH13 ngày 10/12/2013 của UBTVQH về việc ban hành biểu mức thuế suất thuế tài nguyên.
- Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;
- Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/2/2021 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

- Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ về quản lý chất lượng thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;
- Thông tư 27/2023/TT-BTC ngày 12/5/2023 của Bộ Tài chính V/v hướng dẫn quy định mức thu, chế độ thu, nộp và quản lý sử dụng phí thẩm định dự án đầu tư xây dựng, phí thẩm định thiết kế cơ sở.
- Thông tư số 28/2023/TT - BTC ngày 12/5/2023 về việc quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định thiết kế kỹ thuật, thẩm định dự toán xây dựng công trình.
- Căn cứ Thông tư số 10/2021/TT-BXD ngày 25/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số điều và biện pháp thi công Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/1/2021 và Nghị định số 44/2016/NĐ-CP ngày 15/5/2016 của Chính phủ;
- Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;
- Căn cứ Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng về việc ban hành định mức xây dựng;
- Thông tư 10/2020/TT - BTC ngày 20/02/2020 của Bộ Tài chính quy định về quyết toán dự án hoàn thành sử dụng nguồn vốn nhà nước.
- Quyết định số 640/QĐ - BGTVT ngày 04/04/2011 về việc xếp loại đường để xác định cước vận chuyển đường bộ của Bộ Giao thông vận tải.
- Quyết định số 40/QĐ – UBND ngày 22/8/2016 về việc ban hành mức thu phí bảo vệ môi trường đối với khai thác khoáng sản trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi.
- Quyết định số 1540/QĐ - UBND ngày 20/10/2023 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc ban hành bảng xếp loại đường tỉnh để làm cơ sở tính cước vận chuyển đường bộ.
- Căn cứ Quyết định số 32/2021/QĐ-UBND ngày 09/7/2021 của UBND tỉnh ban hành về ban hành Quy định một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;
- Căn cứ Quyết định số 321/QĐ – UBND ngày 19/4/2024 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc công bố về đơn giá nhân công xây dựng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;
- Căn cứ Quyết định số 322/QĐ – UBND ngày 19/4/2024 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc công bố bảng giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi.
- Hướng dẫn số 1534/HD-SXD ngày 20/08/2020 của Sở Xây dựng hướng dẫn một số nội dung về quản lý chi phí đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh.
- Công văn số 1315/SXD- CL&VL ngày 15/7/2024 của Sở Xây dựng về việc Công bố giá vật liệu xây dựng QUÝ 2 năm 2024 trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi
- Công văn số 1970/SXD- CL&VL ngày 16/10/2024 của Sở Xây dựng về việc Công bố giá vật liệu xây dựng QUÝ 3 năm 2024 trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi
- Thông cáo báo chí của Petrolimex về việc điều chỉnh giá xăng dầu từ 15 giờ 00 ngày 20.10.2024
- Và các thông báo giá vật liệu do nhà sản xuất cung cấp.

7.2. Kinh phí dự toán lập đề cương khảo sát, phương án khảo sát, lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật: 81.181.000 đồng.

TT	Hạng mục công việc	Giá trị xây dựng	Định mức chi phí lập hồ sơ (%)	Thành tiền (đồng)
1	Chi phí lập hồ sơ thiết kế BVTC&dự toán công trình Báo cáo kinh tế kỹ thuật	597.344.288	GXD x 5.4%*1.08	34.837.119
2	Chi phí khảo sát			46.344.000
	TỔNG CỘNG (Làm tròn)			81.181.000

- Giá trị kinh phí trên là dự toán để làm cơ sở cho việc lựa chọn nhà thầu tư vấn lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật và sẽ được chuẩn xác sau khi được cơ quan có thẩm quyền thẩm định và phê duyệt.

Điều 2. Quyết định là căn cứ để chủ đầu tư tiến hành thương thảo ký kết hợp đồng kinh tế với đơn vị nhận thầu tư vấn khảo sát theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước về quản lý đầu tư xây dựng và triển khai thực hiện theo đúng thời gian quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Văn phòng UBND xã, Tài chính & Kế toán xã, Địa chính-NN-XD&MT xã, Công ty TNHH Tư vấn công trình Gia An, các Ngành có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- Phòng TC&KH huyện;
- KBNN huyện Sơn Tây;
- CT, PCT UBND xã;
- Lưu: VP./.

CHỦ TỊCH

Đỗ Thanh Vượt